

戸田市
喜沢
10期

ケアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がり明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケアイスタイル』です。

外観イメージパース



販売価格 **5,198** (税込) 万円

JR京浜東北線 西川口 駅
【徒歩】 9 分 約 700 m

LDK、床暖房付(一部)

食洗機付、キッチン

前面道路幅員約6.0m

内装イメージカラー：ライト

1号棟

敷地面積 / 52.85 m² (約 15.98 坪) ※実測: 約53.59m²
建物面積 / 102.45 m² (約 30.99 坪) ※車庫: 16.76m²
建築確認番号 / 第KBI-YKH23-10-3762 号 (令和5年12月8日)

販売価格 **5,198** (税込) 万円

■KI-8435

完成♪



※床材・クロスの内装イメージカラーです

【区画図】



物件概要

■物件名/-Style-戸田市喜沢10期 ■所在地/埼玉県戸田市喜沢一丁目10番8 ■交通/JR京浜東北線(西川口駅)まで徒歩9分(約700m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/5,198万円
■敷地面積/公簿: 52.85m²(約15.98坪)、実測: 約53.59m²(約16.21坪) ■建物面積/102.45m²(約30.99坪)※車庫等の部分約16.76m²を含む ■間取り/3LDK ■完成年月/令和6年5月完成済 ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造スレート葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/70%(準防火地域内の準耐火建築物等) ■容積率/200% ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-3762号(令和5年12月8日) ■接道状況/北西側約6.0m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※都市計画河川(緑川): 53条許可通知書・戸都計第787号・令和5年11月16日 ※準防火地域 ※25m第一種高度地区 ※景観条例 ※都市再生特別措置法: 届出不要 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※電圧障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。※税込みとは消費税込みのことです。



LIFE INFORMATION

- 喜沢小学校 徒歩6分 (約450m)
- 戸田東中学校 徒歩14分 (約1.1km)
- 戸田東幼稚園 徒歩10分 (約750m)
- きざわ保育園 徒歩11分 (約850m)
- スギドラッグ戸田喜沢店 徒歩4分 (約290m)
- 新鮮市場戸田店 徒歩4分 (約300m)
- ゼンイン/西川口中央通り店 徒歩5分 (約350m)
- イトーヨーカドー-西川口店 徒歩7分 (約550m)
- 本田小児科クリニック 徒歩5分 (約400m)
- 川口仁志郵便局 徒歩7分 (約500m)
- 後第二公園 徒歩2分 (約110m)

物件番号 7E75-F63B

情報公開日 2024年06月22日

広告有効期限 2024年07月07日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況に相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp ファインドゼロ