

# ～新築売戸建住宅～

◇東武東上線『鶴瀬』駅徒歩9分/『みずほ台』駅徒歩10分！

◇2駅利用可！2駅ともに10分圏内！



価格 **3,180**万円

物件所在地

富士見市関沢2丁目10-6

物件概要

【交通】東武東上線『鶴瀬』駅徒歩9分

【土地】

土地面積：53.53㎡（公簿）

土地権利：所有権

地目：宅地

道路：東側公道 幅員5.0m 接面6.14m

【建物】

構造：木造3階建て

建物面積：92.40㎡

間取り：3LDK

間取内訳：LDK12.5/洋室7.0/洋室6.0/洋室6.0

完成時期：令和6年3月完成済み

引渡時期：即可

建築確認番号：第23UD11S建04705号

都市計画：市街化区域

用途地域：第1種中高層住居専用地域

建ぺい率：60%

容積率：200%

設備：東京電力/公営水道/本下水/都市ガス

【備考】

※1. 司法書士 売主指定

※2. 図面と現況が異なる場合は現況優先

※3. ご内見前、ご内見後にご一報下さい

※4. 敷地内車両進入禁止をお願いします

～LIFE INFORMATION～

◇スーパーベルク 約452m(徒歩6分)

◇関沢小学校 約687m(徒歩9分)

◇西中学校 約875m(徒歩11分)

<駅利用についてのコメント>

みずほ台駅からのアクセスは線路沿いを通り、遊歩道経由でお越しただけだと急な坂もなくお勤めです。都内勤務の方はみずほ台駅利用のほうが良いかもしれません。

【フラット35S利用可】

(金利プランB)



物件番号 78A2-68B0

情報公開日 2024年06月27日

広告有効期限 2024年07月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

**Find ZERO**

— since 2013 —



公式アカウント

@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号

■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号



株式会社

**マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



**048-876-0966**

www.find-zero.jp

ファインドゼロ