

GRAFARE
 富士見市 貝塚2期
 新築一戸建 全1棟

南東
公道面



間口広々
11m



都市ガス
本下水

ちょっと贅沢に、ちょっとずつ作っていく。大切な人と一緒に叶える大切な場所。

Simple style RESIDENCE

4LDK +SC+パントリー
+リネン庫

- 敷地面積 / 105.85㎡(32.01坪)
- 建物面積 / 96.05㎡(29.05坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-24-00190-1号 令和6年1月11日



省エネ基準
適合住宅

広々LDK17帖

パントリー

全居室2面採光



新価格

販売価格 **3,098** (税込) 万円

※イメージバスにつき実際とは多少異なる場合がございます。

□所在地 / 富士見市貝塚2丁目1684番32 □交通 / 東武東上線「みずほ台」駅徒歩22分、「志木」駅バス18分「寺下団地」徒歩4分 □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第一種低層住居専用地域 □建ぺい率 / 60% □容積率 / 100% □建物構造 / 木造サイディング貼アスファルトシングル葺2階建 □完成 / 2024年5月 □接続 / 南東側4.0m公道 □設備 / 公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、1F・2Fウォッシュレット、シャワー付洗面化粧台、ペアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外構、カーポート □その他 / 電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。 ※電力供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きます。 ※性能評価(フラット3S)利用可 □適合証明書取得費用93,500円(税込) ※網戸(オプション工事)取付可 / 工事費・取付費154,000円(税込) ※カーテンレール・TVアンテナ・面格子・家具等オプション工事御座います。 ※当社指定の司法書士・土地家屋調査士を利用して頂きます。 ※表題登記費用93,500円(税込)が掛かります。

LIFE INFORMATION

- 水谷小学校 徒歩13分(約1,000m)
- 本郷中学校 徒歩9分(約700m)
- ほんどう幼稚園 徒歩10分(約750m)
- 富士見れんげこども園 徒歩13分(約1,000m)
- ローソン 徒歩12分(約900m)
- ウエルシア 徒歩15分(約1,200m)
- アコレ 徒歩17分(約1,300m)
- コープ 徒歩18分(約1,400m)
- サンセリテ三浦病院 徒歩12分(約900m)
- 水子貝塚公園 徒歩5分(約350m)

NAVI

富士見市貝塚2丁目4-4



東武東上線「みずほ台」駅徒歩22分
 東武東上線「志木」駅バス18分「寺下団地」徒歩4分

国が定めた住宅性能表示制度において
 6項目の最高等級を取得



例えば更しと取壊さずがわかる設備

- 24時間換気システム
- フロアリング
- TVモニター付インターフォン
- システムキッチン
- 洗面化粧台
- Low-E複層ガラス
- シングルレバー混合水栓
- Low-E複層ガラス
- 温水洗浄機付き便座
- 床下収納
- 浴室暖房乾燥機
- ノンホルム剤
- BS対策TV端子
- カーポート

物件番号 E47B-4661

情報公開日 2024年06月27日

広告有効期限 2024年07月12日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

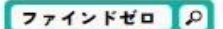


株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp



* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介