



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 浦安市堀江103①
URAYASUSHI HORIE

販売価格 **6,380** (税込) 万円

敷地面積 **72.96** (22.07坪) m²

東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩21分

建物面積 **113.70** (34.39坪) m²

JR京葉線「新浦安」駅徒歩22分

■ LAND SCAPE



地盤20年保証

ダイライト工法

物件概要

所在地	千葉県浦安市堀江1丁目1682-3(地番)千葉県浦安市堀江1-3-26(住居表示)			
交通	東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩21分・JR京葉線「新浦安」駅徒歩22分			
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況 更地
建ぺい率	60%	用途地域	第1種住居地域	全体区画数 全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造 木造3階建
完成	2024年10月上旬予定	引渡し	2024年11月上旬予定	
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水分流			
接道状況	北東側6.82M公道 地域・地区 第1種高度地区・油22条区域			
備考	◎物件保証/10年◎土地地盤保証/20年・JH又は、地盤ネット協の地盤リポートシステム◎【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。			

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン◎TVモニター付インターホン◎トイレウォッシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ)◎自動扉開閉器(セミオート)追い焚き保温可
- ◎後付け対応シンクフード・レンジ・冷蔵庫付◎換気性能の高い換気ファン併設
- ◎安全性を配慮し、階段足元付近にはフラット仕様◎安全性を配慮し、階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室TV配線◎白蟻駆除◎クロス張替えは、ノンホルムで安全使用
- ◎外水道(洗濯、皿の手入れ等便利)◎構造材等は、精度の高いプレカット工法採用
- ◎防犯を最小限に抑え人に優しいパリアフリータイプ◎シタックハウス対策、24時間換気機付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【浦安市堀江1-3-26】と入力してください

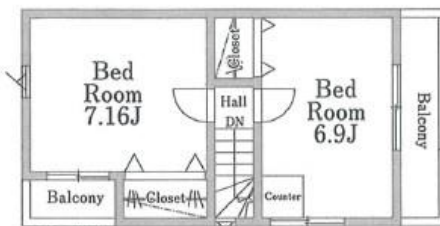
LIFE INFORMATION

浦安市立南小学校 ……約 700m(徒歩 9分)

浦安市立堀江中学校 ……約1,100m(徒歩14分)

No.1

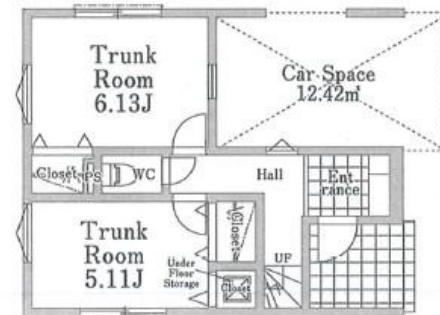
土地面積/ 72.96m²(22.07坪)
建物面積/113.70m²(34.39坪)(車庫部分12.42m²含む)
建築確認番号/第KS124-3120-50316号
令和6年6月4日



3F 28.15m²



2F 41.81m²



1F 43.74m²(車庫部分12.42m²含む)

浦安市堀江103①

販売価格 **6,380** (税込) 万円

物件番号 2CA7-7220

情報公開日 2024年06月26日

広告有効期限 2024年07月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ



株式会社 **マスターズホーム**

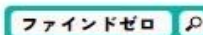
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



048-876-0966

www.find-zero.jp



* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介