



浦和区木崎

新築分譲住宅 全1棟



Image Perspective



【物件概要】所在地：埼玉県さいたま市浦和区木崎4-539-10(地番)埼玉県さいたま市浦和区木崎4丁目12-13(住居表示) ■構造：木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■総戸数：1棟 ■販売戸数：1棟 ■間取りタイプ：4LDK ■土地権利：所有権 ■用途地域：第1種中高層住居専用地域 ■坪単価：約60万/坪 ■容積率：200% ■完成予定：2024年5月末 ■現況：建築中 ■引渡予定日：2024年6月中旬 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■設備：東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ■その他注意事項：※給湯・照明・濃緑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全の高ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えて下さるようお願い致します。 ■広告有効期限： 年 月 日

京浜東北線「与野」駅・「北浦和」駅利用。上野東京ライン・湘南新宿ラインで都心へスマートアクセス。

1号棟 2WAYでフレキシブルに使える洋室のある邸。

- 1F/会話が弾むオープンエアな対面キッチン配したLDK。
- 2F/収納を備えた6帖以上で光と風が渡る2面採光3洋室。
- 土地面積：98.86㎡
- 建物面積：96.88㎡
- 建築確認番号：第23041W1棟04572号
令和5年10月23日
- 伊達状況：北西側4.27m公道
北東側0.92m公道



販売価格 4,480 (税込) 万円

【設備・仕様】

- システムキッチン(人工大理石使用)
- ユニットバス
- テレビモニター付インターホン(訪問者が一目でわかります)
- トイレ1F・2F共ウォシュレット機能付
- 24時間換気
- 洗面化粧台1Fシャブドレッサー
- 照明器具(ダウンライト/廊下・人感センサー付きダウンライト(玄関ホール))
- 浴室暖房乾燥機 ●Low-Eガラス使用
- 910モジュール

Landscape



JR京浜東北・根岸線
「与野」駅徒歩27分
JR京浜東北・根岸線
「北浦和」駅バス5分
「東下木崎」駅徒歩4分

フラット35S
金利Aタイプ
利用可

『設計性能評価』取得予定
『建設性能評価』取得予定
7 最高等級

Life information

- 木崎小学校.....1,000m(徒歩13分)
- 木崎中学校.....1,200m(徒歩15分)
- セブンイレブン浦和木崎2丁目店.....316m(徒歩4分)
- 木崎食肉卸売センターMEATMeet.....246m(徒歩4分)
- 富士信用金庫木崎支店.....433m(徒歩6分)
- 浦和大東郵便局.....1,003m(徒歩13分)
- うらむ内科・在宅医療クリニック.....282m(徒歩4分)
- ドラッグセイムス浦和木崎店.....415m(徒歩6分)
- コモディイイダ北浦和店.....597m(徒歩8分)



物件番号 707C-AB26

情報公開日 2024年06月22日

広告有効期限 2024年07月07日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966
www.find-zero.jp

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介