

さいたま市南区四谷一丁目

新築戸建

四谷3期1号棟

- 耐震等級3
制震装置 (Mamory) の
地震に強い家
- 安心の30年保証
- 第三者による
検査と評価で確かな
品質と安心をお届けします
- アフターサービス窓口
24時間365日ご相談受付

価格 / **4,190** (税込) 万円

間取 / **3LDK**

土地面積 / 78.81㎡ (約23.84坪)

建物面積 / 77.84㎡ (約23.54坪)

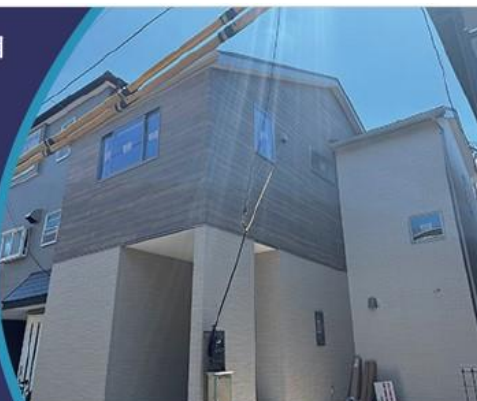
JR 武蔵野線

「西浦和」駅 徒歩 16分

JR 埼京線・武蔵野線

「武蔵浦和」駅

徒歩 19分



LDK

Kitchen



LDK



Bedroom



Entrance



Washroom

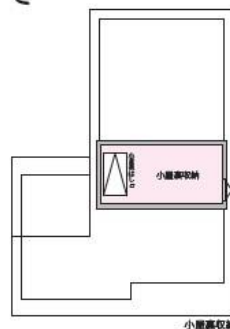
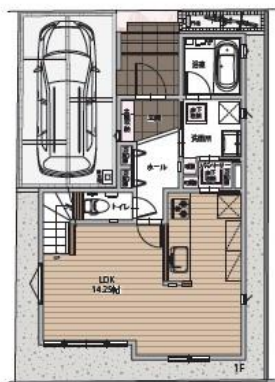


Bathroom



Bedroom

小屋裏収納、駐車場のある2階建て



小屋裏収納

Outline

照明・家具付き

- 所在地: さいたま市南区四谷一丁目305番7他
- 建築確認番号: 第SJK-KX225435200号
- 土地権利: 所有権
- 地目: 宅地
- 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第一種住居地域
- 建ぺい率: 60%
- 容積率: 160%
- 防火指定: 無
- 制限等: 景観誘導区域
- 構造・規模: 木造2階建て
- 築年月: 2023年8月
- 駐車場: 有
- 接道: 北側約4.0m私道
- 設備: 都市ガス・公営水道・本下水
- 現況: 完成済
- 引渡: 即引渡可

*図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
*弊社指定司法書士・土地家屋調査士を利用させていただきます。

Facility

食器洗い乾燥機

浴室乾燥暖房機

制震ダンパー

人大保温浴槽

浄水カートリッジ付水栓

フラット35S (Aタイプ) 対応

ご利用の場合、個別に申請手続きが必要です。(申請費用: 6,600円 (税込))

設計住宅性能評価書取得済 建設住宅性能評価書取得予定

性能評価書において、5項目の最高等級取得

- 耐震等級
- 耐風等級
- 劣化対策等級 (構造躯体等)
- 維持管理対策等級 (専用配管)
- 一次エネルギー消費量等級



▼カーナビご利用の方は下記をご入力ください▼
さいたま市南区四谷 1-10-17 付近

物件番号 AC7C-58E6

情報公開日 2024年06月22日

広告有効期限 2024年07月07日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

仲介手数料無料の新築一戸建て



— since 2013 —



公式アカウント

@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号



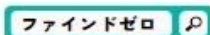
株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1



048-876-0966

www.find-zero.jp



* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介