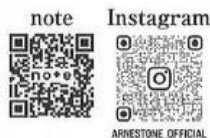
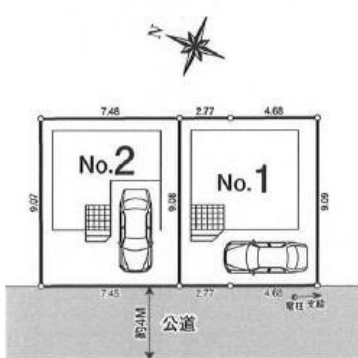


ここがポイント!! 駒西小学校まで徒歩約3分!
スーパー・コンビニも徒歩圏内・閑静な住宅地!!



LAND PLAN



No.1
敷地面積：67.83㎡(20.51坪)
延床面積：93.15㎡
建築確認番号：第KBI-SGM24-10-0800号(令和6年3月12日)

販売価格 **3,280**万円 (税込)

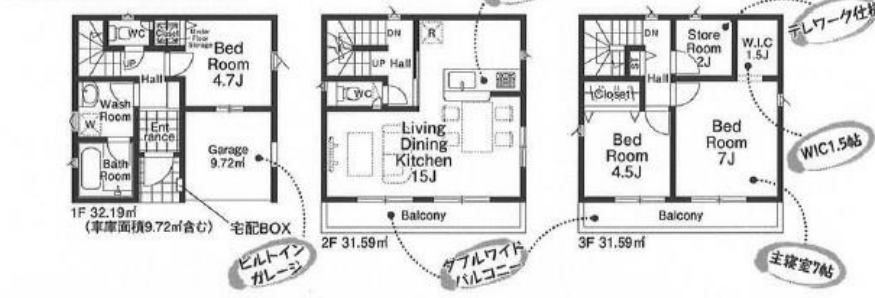
3LDK+S+WIC



No.2
敷地面積：67.82㎡(20.51坪)
延床面積：95.37㎡(車庫面積9.72㎡含む)
建築確認番号：第KBI-SGM24-10-0801号(令和6年3月12日)

販売価格 **2,999**万円 (税込)

3LDK+S+WIC



子育てエコホーム支援事業
・交付の対象となるには諸条件があります
・交付申請には期限があります
・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
・国の予算状況により期限前に交付申請の受付を締め切る場合があります
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

Equipment

建設性能 評価取得予定 | フラット35S Aタイプ適用 | EVコンセント 対応 | 24時間 緊急対応 | システムキッチン | 24時間 緊急対応 | システムキッチン | 24時間 緊急対応

新築分譲住宅 全2棟
ふじみ野市新田第3

東武東上線 「ふじみ野駅」徒歩16分 「上福岡駅」徒歩17分

Life information
駒西小学校 徒歩約3分 (200m)
福岡中学校 徒歩約10分 (740m)
市立新田保育園 徒歩約3分 (220m)
コモディイイタ南台店 徒歩約6分 (450m)
ヤオコー上福岡駅前店 徒歩約7分 (550m)
ファミリーマート新田第3店 徒歩約10分 (750m)
ドラッグストアセキ野駅前店 徒歩約9分 (650m)
芝生公園 徒歩約3分 (240m)

MAP
カーナビで【ふじみ野市新田1-4-13】と入力してください

【物件概要】
●所在地／埼玉県ふじみ野市新田1-653-13、19(地番)埼玉県ふじみ野市新田1-4-13(住居表示)
●交通／東武東上線「ふじみ野駅」徒歩16分、「上福岡駅」徒歩17分
●土地権利／所有権
●地目／宅地
●都市計画／市街化区域／用途地域／第2種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●地域・地区／法22条区域
●道路斜線制限有・隣地斜線規制有・日影規制有
●接道／南面側約4m
●設備／東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス・雨水浸透式
●構造／木造
●完成予定／2024年6月予定
●駐車場／1台(車種による)
●システム番号／195814
●備考
●※告知事項あり(No.2該当)※図面と現況が相違する場合現況を優先とします。
●※接道要件により建ぺい率の緩和、容積率の制限あり
●敷地内に電柱及び支柱が入る場合があります。
●電圧降下による共線アンテナ等の引込は買主様負担となります。
●記載事項に限りがある場合があり、各業者様にて調査のうえ広告掲載、ご案内をお願いします。
●工事現場につき、ヘルメット及びスリッパ等を着用の上、事故等十分に注意しご案内をお願いします。
●所要時間は時間帯・乗換え・待ち時間等により異なります。
●※距離表示については地上の概略距離を、徒歩分数表示については480mを1分として、車分数表示については時速30kmとして算出し、端数を切り上げたものです。
●※坪表示については1㎡あたり10.3025坪として算出し、小数点第3位を切り捨てたものです。
●※ご案内の際は、当社に必ず事前連絡をお願いします。

物件番号 E195-1EAB | 情報公開日 2024年06月27日 | 広告有効期限 2024年07月12日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

※図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て | 公式アカウント @findzero | 情報提供・お問合せ | 株式会社 マスターズホーム | 048-876-0966 | www.find-zero.jp