

Grafare

LUXURY

HIGASHIMURAYAMA AOBACHO 7

2号棟間取図

最終1棟!

2LDK+納戸+ロフト

- 敷地面積/87.56㎡(26.48坪)
- 建物面積/81.97㎡(24.79坪)
- 建築確認番号/TKK確済23-451号

GRAFARE

東村山市 青葉町7期

新築分譲住宅 全1棟

西武新宿線
「久米川」駅バス9分
「青葉町二丁目」徒歩8分

完全完成しました!

1号棟 セットバック 部分12.21㎡

2号棟 セットバック 部分12.05㎡

3号棟 セットバック 部分13.03㎡

4M私道

1号棟 セットバック 部分12.90㎡

LDK (16.25帖)

洗面 浴室

洋室 (7.25帖)

納戸 (4.5帖)

洋室 (5.5帖)

ロフト (3帖)

ロフト

ロフト3帖

水廻り 集中設計 リビングイン 階段 主寝室 7.5帖

販売価格

3,580

 (税込) 万円

6項目 最高等級 取得

- 耐震等級 2
- 省エネルギー
- 省スペース
- 省電
- 省水
- 省CO2

I.D.S工法 スクランインフラ工法

ベタ基礎に基礎パッキンを配し、壁倍率5倍の壁パネルを隙間に配した通気工法です。施工から完成までに第三者機関による計4回の検査を通過した物件のみ引渡しを行います。

設計住宅性能評価書取得済

建設住宅性能評価書取得予定

住宅性能表示制度とは、構造の安全・火災時の安全・高齢者等への配慮などを適切に定めた方法を用いて客観的に示し、第三者が住宅の性能についての評価をすることで、住宅取得者に対して住宅の性能に関する信頼性の高い情報を提供する仕組みです。

LIFE INFORMATION 周辺環境

- ファミリーマート.....徒歩4分(約290m)
- スギドラッグ.....徒歩6分(約450m)
- コープアポロ.....徒歩9分(約642m)
- ヨークアポロ.....徒歩11分(約829m)
- 多摩北部区センター.....徒歩12分(約900m)
- 青葉第2児童遊園.....徒歩2分(約150m)

EDUCATION

- 青葉小学校.....徒歩9分(約720m)
- 東村山第五中学校.....徒歩5分(約400m)
- まひろ幼稚園.....徒歩4分(約320m)
- あいあい保育園.....徒歩8分(約572m)

東村山市 青葉町2丁目 17番16

物件番号 B140-4FBD 情報公開日 2024年06月27日 広告有効期限 2024年07月12日 **仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!**

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —

公式アカウント

@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp