

KIS小平市
花小金井
12期



自分らしい家が叶う...それは、「Ricca(リッカ)」

シンプルで洗練されたデザインは、住まう人の色に染まり、個性を演出します。
住人のこだわりを映し出すこの家は、心豊かな気持ちを生み出します。
住まう人のこだわりを叶えたい...
その思いの先にたどり着いた『住宅(キャンパス)』は、
“あなたらしい”豊かな暮らしを彩ります。

外観パース



※イメージパース

販売
価格

5,258

(税込)
万円

西武新宿線 花小金井 駅
徒歩約 23 分
(約1800m)

ドラッグストア徒歩約6分

スーパー徒歩約9分

閑静な住宅街

1号棟

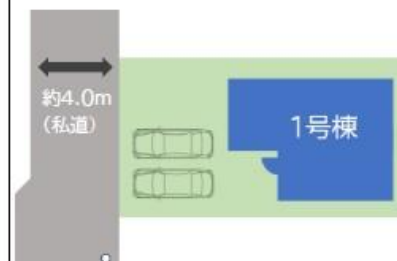
- 敷地面積 / 133.24 m² (約40.30坪)
- 建物面積 / 103.71 m² (約31.37坪)
- 建築確認番号 / 第23UD115第05067号 (令和5年10月5日)

販売
価格

5,258 (税込)
万円



【区画図】



ケイアイスター不動産(株)は東証プライム上場企業です



- LIFE INFORMATION
- 小平第十一小学校 徒歩約17分(約1300m)
 - 小平第六中学校 徒歩約32分(約2500m)
 - 花3児童公園 徒歩約2分(約150m)
 - サンドラッグ東久留米南町店 徒歩約8分(約450m)
 - ロピア田無店 徒歩約9分(約650m)
- ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

KEIAIホームページへのリンク QRコード

Ricca 保証とサポート 購入者の声

特設サイト サイト

物件概要

■物件名/KIS小平市花小金井12期 ■所在地/小平市花小金井三丁目21番37 ■交通/西武新宿線「花小金井駅」までの約1800m(徒歩約23分) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/5,258万円 ■敷地面積/133.24m²(約40.30坪) ■建物面積/103.71m²(約31.37坪) ■建物構造/木造2階建て ■用途/住宅 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■建築確認番号/第23UD115第05067号(令和5年10月5日) ■接道状況/西側幅員約4.0m(私道) ■専有面積/有私道負担/有私道負担面積 83.15m²のうち専有/4 ■土地権利/所有権 ■取引形態/売主 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス・電気電力・カーポート・外構 ■間取り/4LDK ■完成年月/令和5年2月下旬予定 ■入居予定/令和5年3月上旬 ※22区区域 交通路線等 ※北側緑地帯 ※日照による中央層の建築物の制限(一建)30-2:高さ1.5m ※車庫幅員制限 ※区画と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。※掲載の図面は設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税のことです。 ※売主による重複の売買は行っていません。 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。

専中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供・お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

www.find-zero.jp

ファインドゼロ